

BLOCS DE PROPOSTES I
RESULTATS DEL PLENARI

TALLER DE TERRITORI

Procés Participatiu en el marc de l'Agenda 21 de Cambrils

edas

Espai d'Anàlisi Social, SLL

1. NÚMERO DE PARTICIPANTS: 21 persones

2. PRIORITZACIÓ DE LES PROPOSTES REALITZADES PELS GRUPS

BLOC 1. EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC

Potenciar el creixement en alçada (Grup C)

- Respecte del creixement en extensió amb habitatges adossats
- Potenciar habitatges de protecció.
- Crear una normativa que afavoreixi un estil propi d'habitatges

10 punts

Limitar el creixement (Grup C)

- Limitar el creixement urbanístic fins a l'autopista A-7
- Creixement racional amb els serveis adequats

9 punts

Fomentar els residents de tot l'any (Grup C)

- Evitar el desequilibri amb els habitatges de segona residència.
- Diversificar l'activitat econòmica
- Incrementar la proporció de residents respecte de turistes

7 punts

Atreure més residents amb habitatge protegit en construccions verticals de poca alçada omplint els buits existents i potenciant els nuclis històrics (Grup B)

- Modificant Plans Parcials
- Ajudar a l'adquisició d'habitatges

5 punts

Moderar el ritme de creixement vinculant-ho a la provisió de serveis col·lectius (Grup B)

- Nou Pla General

3 punts

Ordenació i Planejament (Grup A)

- Omplir buits adequadament
- Limitar residències turístiques
- Ampliar Pla d'usos (comercials i turístics)
- Facilitar la implantació hotelera

2 punts

BLOC2. LA GESTIÓ DE L'ESPAI CONSTRUÏT**Conservar la zona litoral en construcció i tipologia, preservant la identitat pesquera del Port (Grup B)**

- Harmonitzant els edificis de la façana marítima i del Port

8 punts

Preservar el patrimoni històric (Grup A)

- Potenciant el barri antic
- Rebaixes fiscals per als propietaris de masos per a què els preservin
- Adquisició de masos per part de l'Ajuntament per tal reutilitzar-los per a serveis.

8 punts

Augmentar la qualitat de les zones verdes, potenciant la creació de grans espais verds amb vegetació autòctona i preveient una multiplicitat d'usos i usuaris (Grup B)

- Creant una guia de bones pràctiques en jardineria

7 punts

Potenciar la rehabilitació del nucli antic (Grup B)

- Fent carrers exclusius o amb prioritat per als vianants
- Establint normatives específiques
- Incrementant mesures de rehabilitació i manteniment

7 punts

Barris urbans (Grup A)

- Rehabilitar els que a curt terminin iniciïn un procés de degradació

0 punts**Façana Litoral (Grup A)**

- Acabar la zona de davant del Port
- Fer un passeig marítim tipus «Tou»

0 punts**BLOC 3. LA GESTIÓ DE L'ESPAI NO URBANITZAT****Preservar l'àmbit agrícola, limi tant la construcció, arribant a acords amb els municipis veïns, protegint els espais naturals i en especial les rieres i barrancs i les zones forestals que haurien de ser zones verdes en els trams urbans i fent un adequat manteniment dels camins(Grup A)**

- Acord intermunicipal
- Rutes ecoturístiques
- Programes de neteja periòdics
- Projectes de regeneració de trams urbans de rieres
- Conscienciar dels valors del patrimoni natural
- Respectant la toponímia original amb una guia del terme aprovada per l'Ajuntament

12 punts**Sol agrícola (Grup A)**

- Realitzant una avaluació de la qualitat de la producció agrícola i del sol
- Fent un inventari de les finques de màxima qualitat
- Col·laborant amb altres municipis per crear parcs agraris
- Fent un inventari del sol abandonat i buscar alternatives (banc de terres, custòdia de territori, horts familiars, etc.)

11 punts

Potenciar barrancs i rieres (Grup C)

- Incentivar amb rebaixes fiscals als propietaris de terres agrícoles properes als barrancs i rieres per a què les regenerin com a espais verges.
- Tornar a plantar plantes i arbustos en els talussos de l'autopista A-7 i carreteres per interconnectar espais naturals.

2 punts

Parc Samà (Grup A)

- Creant la figura de protecció i aprofitament públic

1 punt

Rieres (Grup A)

- Evitant abocaments, protegint i netejant platges a l'hivern
- Cobrint el Torrent d'en Gene amb dos ponts per facilitar l'expansió del polígon industrial.

0 punts

Construir un barranc artificial per descongestionar la possible saturació de la Riera d'Alforja (Grup C)

- Una canal entre aquesta riera i el barranc de la Mare de Déu del Camí

0 punts

BLOC 4. EL CONTEXT TERRITORIAL

Aconseguir un major pes específic de Cambrils dins el Camp de Tarragona (Grup B)

- Mitjançant un acord amb Vilaseca i Salou
- Mancomunar serveis amb Vinyols.

5 punts

Via del tren

- Treure la catenària i aprofitar l'espai buit per la creació d'un tram que uneixi els pobles veïns.

3 punts

Interconnexió amb els municipis del Camp de Tarragona

- Millorant vies de comunicació

3 punts

BLOCS DE PROPOSTES I
RESULTATS DEL PLENARI

TALLER D'ACTIVITAT ECONÒMICA
Procés Participatiu en el marc de l'Agenda 21 de Cambrils

1. NÚMERO DE PARTICIPANTS: 22 persones

2. PRIORITZACIÓ DE LES PROPOSTES REALITZADES PELS GRUPS

BLOC 1. L'ESTRUCTURA ECONÒMICA

Potenciar la indústria (PIME'S i indústria de tipus tecnològic i sostenible) (Grup B)

- Mitjançant col·laboració entre municipi (*administració municipal*) i entitats.
- Desenvolupament del Polígon Industrial Belianes.

6 punts

Ampliar la temporada turística (Grup C)

- Generant noves activitats, a més de sol i platja.
- Crear colònies
- Fent propaganda (*promoció*) de la gastronomia local

4 punts

Cal diversificar el model d'estructura econòmica (Grup A)

- Comentarís en el grup (*Es un model basat en serveis i especialment el turisme. Aquesta especialització excessiva pot resultar perillosa perquè depèn de factors com la conjuntura econòmica, dels touroperadors...*)

0 punts

BLOC2. ELS SECTORS ECONÒMICS

Sector primari: Agricultura. Protegir els conreus tradicionals (Grup C)

- Creació del turisme rural
- Protecció dels preus
- Donar a conèixer l'agricultura en els llocs d'ensenyament del municipi.

10 punts

¹ Les notes entre parèntesi i en cursiva són comentaris o puntualitzacions dels tècnics d'EdAS.

Turisme. Desestacionalitzar el turisme (Grup A)

- Augmentant l'oferta cultural del municipi
- Augmentant l'oferta gastronòmica
- Augmentant l'oferta de lleure
- Promocionant el patrimoni històric i cultural

9 punts**Construcció. Aprofitar la revisió del Pla General per assenyalar zones urbanístiques (Grup C)**

- Estudiar la forma de creixement urbanístic i vigilar la qualitat (*de les noves construccions*)

7 punts**Indústria. Potenciar la indústria (Grup A)**

- Fent polítiques que permetin promoure l'establiment d'una indústria d'alt valor afegit com per exemple indústria informàtica o de disseny.
- Potenciant el polígon industrials en el que caldria ubicar activitats industrials i econòmiques que es desenvolupen en el nucli urbà.
- Fer un viver d'empreses en el polígon industrial.

6 punts**Activitat comercial. Promoure el comerç tradicional i urbà (Grup A)**

- Remodelació del casc antic (*en el grup es va assenyalar que això no havia de provocar l'expulsió dels veïns actuals pel possible encariment de la zona*)
- Millorar la senyalització del casc antic
- Crear llocs públics (*comercials*) que potenciïn la vertebració social del municipi
- Fer més zones d'aparcament

6 punts**Sector primari: Agricultura i pesca. Conservar els sectors agrícola i pesquer (Grup B)**

- Mantenir i protegir les infraestructures: camins, ports, cooperatives, etc., mitjançant subvencions de l'administració autonòmica i de la UE.

6 punts

Indústria. Potenciar el Polígon Industrial de Balianes (Grup C)

- Fent que no perjudiqui al sector turístic

5 punts**Activitat comercial. Potenciar el comerç al Casc Antic (Grup C)**

- Donant més facilitats per arribar-hi, creant i augmentant les zones d'aparcament a tota la ciutat

5 punts**Sector primari: Agricultura. Potenciar i mantenir l'agricultura (Grup A)**

- Impulsant el relleu generacional
- Impulsant i promovent el valor afegit dels seus productes (*buscant suport del sector comercial*)
- Impulsar bones pràctiques agrícoles que siguin sostenibles
- Promoure l'agricultura ecològica

4 punts**Sector primari: Pesca. Mantenir l'activitat pesquera (el grup afirma que no és possible augmentar-la per condicionants interns – manca d'espai - i externs – normativa Europea -) (Grup A)**

- Adequar els espais i instal·lacions existents
- Fer difusió de la pesca com a atractiu turístic. Fer un Museu de la Pesca.
- Mantenir-la com a element d'identitat del municipi.

4 punts**Turisme. Segmentació del producte turístic (Grup B)**

- Potenciant temes culturals
- Potenciant la nàutica
- Potenciant la gastronomia
- Potenciant el golf (*l'esport, no vol dir que calgui fer un golf*)
- Potenciant Port Aventura

3 punts

Construcció. (Grup A)²

- Fer habitatges accessibles per a gent que treballa al poble i per a gent jove.
- Mantenir també la construcció per a ús turístic, dins d'uns límits equilibrats.

1 punt

BLOC 3. L'AMBIENTALITZACIÓ DE LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES**Crear un Pla de Gestió de Residus (Grup B)**

- Col·laboració amb els diferents sectors econòmics i millorar la gestió municipal/comarcal.

7 punts

Condicionar l'aigua de la depuradora (Grup B)

- Fent el tractament terciari de l'aigua
- Fent la xarxa d'aigua de reg

6 punts

Potenciar més places d'aparcament (Grup B)

- Construcció de pàrquings perifèrics
- Aparcament subterrani (sota el passeig)

3 punts

Optimitzar la xarxa d'aigua (Grup B)

- Controlar les fuites, obrir i arreglar

3 punts