

## **BASES PER LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS PER A SUBVENCIONAR LES DESPESES D'HABITATGE EN L'ANY 2009**

**PRIMERA.-** L'Ajuntament de Cambrils concedirà ajuts econòmics per a subvencionar les despeses d'habitatge per a l'any 2009, segons la disponibilitat pressupostària municipal essent el total del pressupost de 60.000 €.

Aquest import es distribuirà en dos terminis de sol·licituds, amb una consignació de 30.000€ en cadascun dels terminis.

En el cas que en el primer termini no s'esgotin els 30.000 € consignats, el romanent s'incorporarà al segon termini.

Aquesta convocatòria és de caràcter excepcional. La concessió d'aquest ajut no implica la concessió de l'ajut per als propers anys.

### **SEGONA.- OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA**

La finalitat d'aquests ajuts és contribuir al pagament de les despeses d'habitatge de les persones i/o famílies que estiguin en situacions de precarietat econòmica derivada de la situació excepcional de crisi econòmica, és a dir que hagi canviat la seva situació laboral i econòmica d'un any ençà.

### **TERCERA.- DESTINACIÓ DE L'AJUT**

L'ajut s'haurà de destinar al pagament de les despeses de lloguer o hipoteca de l'habitatge habitual, quedant exclosos els lloguers d'habitacions, els lloguers o hipoteques de locals utilitzats com habitatge i els lloguers de temporada.

### **QUARTA.- REQUISITS PER PODER SER BENEFICIARI DE L'AJUT**

1. La persona sol·licitant ha de tenir 18 anys o més d'edat.
2. La persona sol·licitant ha de portar com a mínim 3 anys empadronat/da al municipi de Cambrils
3. La persona sol·licitant no ha de tenir deutes amb l'ajuntament
4. La persona sol·licitant ni cap altre membre del nucli de convivència no pot ser titular de cap altre bé immoble.
5. L'habitatge objecte de l'ajuda haurà de ser destinat a habitatge habitual.
6. El contracte de lloguer o la hipoteca haurà d'estar a nom del sol·licitant, i no podrà ser llogat o destinat a cap activitat industrial, mercantil o de serveis.
7. La persona sol·licitant no pot tenir vincles familiars fins a segon grau, ni laborals, amb el llogater de l'immoble.
8. El límit d'ingressos del nucli de convivència de la persona sol·licitant serà de 20.000 €/any bruts
9. La persona sol·licitant ha d'haver patit un canvi en la seva situació laboral-econòmica en l'últim any.

Entendrem per unitat de convivència, la persona o persones que convisquin en l'habitatge pel qual es sol·licita l'ajut, tinguin o no relació de parentiu.

#### **CINQUENA.- DOCUMENTACIÓ QUE JUSTIFIQUI ELS REQUISITS D'ACCÉS**

1. Fotocòpia del contracte de lloguer o del crèdit hipotecari
2. Fotocòpia de l'últim rebut de lloguer o hipoteca pagat
3. Vida laboral actualitzada de tots els integrants del nucli familiar majors de 16 anys. En el cas de persones que no hagin estat mai d'alta a la Seguretat Social, certificat negatiu
4. Fotocòpia de les 3 últimes nòmines o ingressos econòmics percebuts de tots els integrants del nucli de convivència majors de 16 anys
5. Fotocòpia del certificat d'atur de tots els integrants del nucli de convivència majors de 16 anys
6. Fotocòpia de la última declaració de renda

#### **SISENA.- TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS**

Es formalitzen 2 períodes per a realitzar les sol·licituds:

1. Del 16 al 31 de març de 2009
2. Del 15 al 30 de setembre de 2009

No s'acceptaran sol·licituds fora de termini.

#### **SETENA .- IMPORT DELS AJUTS**

Els ajuts seran de 600 €, corresponents a un ajut de 100 € al mes durant 6 mesos l'any. En cada període de sol·licituds, es podran aprovar un màxim de 50 ajuts.

#### **VUITENA.- INCOMPATIBILITATS**

Aquests ajuts són incompatibles amb qualsevol altre ajut d'una altra administració o organisme públic o privat rebut pel mateix concepte, com per exemple la Renda Bàsica d'Emancipació o el Lloguer Just.

Si es sol·licita l'ajut dins del primer termini de sol·licituds, no es podrà sol·licitar per al segon termini de sol·licituds, excepte que en el primer període s'hagi denegat per no acomplir els requisits de les bases i la seva situació hagi canviat.

#### **NOVENA.- TRAMITACIÓ**

Les sol·licituds, segons el model de l'annex I d'aquesta convocatòria, les presentaran a l'OAC de l'ajuntament, degudament signades per la persona sol·licitant. Aquestes sol·licituds s'hauran d'ajustar a l'Ordenança general de subvencions i hauran d'anar acompanyades de la documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits específics d'aquesta convocatòria.

Si en la presentació de la sol·licitud s'observa alguna deficiència o hi manca algun dels documents necessaris, l'ajuntament ho notificarà directament a l'interessat/da per tal que en el termini de 10 dies pugui esmenar l'error. Si en aquest termini no es produeix l'esmena i/o no s'aporta la documentació sol·licitada, s'entendrà que es desisteix de la petició i aquesta s'arxivarà sense més tràmits.

### **DESENA.- CONCESSIÓ DELS AJUTS**

Serà la Comissió Informativa de Polítiques Socials i Salut qui revisarà i estudiarà les sol·licituds presentades, essent aprovades per la Junta de Govern Local.

Les concessions o denegacions dels ajuts es notificaran als sol·licitants dels ajuts , i en el cas de sol·licitant que hagin endossat el pagament, també es comunicarà a la persona que hagi acceptat l'endossament.

En cas de no fer ús adequat el/la beneficiari/a de l'ajut concedit, l'Ajuntament es reserva el dret a la seva revocació.

### **CATORZENA.- LLISTES D'ESPERA**

En el cas que un cop revisades i valorades les sol·licituds, n'hi hagi que compleixin els requisits administratius i tècnics per a poder tenir dret a l'ajut però no hi ha crèdit suficient per a fer front a la despesa, aquestes sol·licituds romandran en llista d'espera ordenades , segons els ingressos econòmics, de menor a major import, de la unitat de convivència. Si no es poden atendre en el primer termini per manca de disponibilitat pressupuestària, s'inclouran en el segon termini, sense necessitat de fer nova sol·licitud.

Si hi haguessin renúncies o revocacions d'ajuts ja aprovats, la Comissió Informativa de Polítiques Socials i Salut podrà proposar, sense necessitat d'un nou termini o d'una nova convocatòria, la concessió d'ajuts atenent a la llista d'espera.

### **QUINZENA.- PAGAMENT DELS AJUTS**

El pagament de l'ajut es farà fraccionat en dues vegades, 300 € cadascuna. Per tal de poder percebre el segon pagament s'haurà de justificar el pagament de tres rebuts d'hipoteca o de lloguer. Els rebuts s'hauran de presentar a l'OAC.

Per tal de poder optar a altres convocatòries s'haurà de justificar el segon pagament presentant tres rebuts de lloguer o d'hipoteca. Els rebuts s'hauran de presentar a l'OAC.

L'annex II, la domiciliació bancària haurà d'ésser emplenada a nom de la persona sol·licitant, i validada per l'entitat bancària que correspongui el número de compte on s'hagi de fer l'ingrés de l'ajut.

En el cas que es vulgui endossar el pagament al propietari de l'habitatge, es presentarà el document de l'annex III, degudament emplenat i signat, a nom del sol·licitant i del propietari de l'habitatge. En aquest cas, l'annex II, la domiciliació bancària, haurà d'anar a nom del propietari de l'habitatge.

### **SETZENA.- DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR**

Annex I: Sol·licitud

Annex II.- Domiciliació bancària

Annex III.- Endossament

**DISSETENA.- LLEI ORGÀNICA 15/99, DE 15/99, DE 13 DE DESEMBRE, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

D'acord amb la Llei orgànica 15/99, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, es posa de manifest que la informació facilitada pels/les peticionaris/es d'aquestes beques serà tractada en un fitxer degudament protegit per a la gestió d'aquest programa.

Els/les interessats/es podran sol·licitar a l'administració l'exercici dels seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició.