

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS, LLICÈNCIA AMBIENTAL I COMUNICACIÓ PRÈVIA

Article 1. Disposició general.

A l'empara del que es preveu als articles 57 i 20, del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 27 d'aquest text, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència ambiental, per llicència d'obertura d'establiments i per la tramitació del procediment de comunicació prèvia, que es registrarà per la present ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable i obligació de contribuir.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, desenvolupada amb motiu de l'obertura d'establiments industrials i comercials o la revisió de les seves instal·lacions, que tendeix a verificar si aquests reuneixen les condicions requerides per al seu funcionament, com a pressupòsit necessari orientat a la tramitació o la revisió de la preceptiva llicència municipal, o la comprovació dels documents a presentar a l'Administració municipal quan l'exercici de l'activitat estigui sotmès a l'obligació de presentar una comunicació.

Així mateix constitueixen el fet imposable d'aquesta Ordenança les actuacions i activitats administratives realitzades d'ofici, que tenen per objecte comprovar, supervisar o recollir la informació adient sobre l'adequació a normativa de les obres i instal·lacions dels establiments industrials, comercials i de serveis, per raons de seguretat, salubritat, urbanístiques i de compliment de la resta de normativa sectorial que els sigui d'aplicació.

Article 3.

1. Neix l'obligació de contribuir i es merita la taxa amb la sol·licitud de la llicència o des que es produeix l'obertura de l'establiment si no s'hagués sol·licitat la llicència.
2. Així mateix, resten subjectes a aquesta Ordenança els titulars d'establiments que facin ús del règim de comunicació prèvia.

Article 4. Subjectes passius.

Són subjectes passius o contribuents les persones naturals o jurídiques sol·licitants d'una llicència, així com les entitats a les quals es refereix l'art. 35.4 de la Llei general tributària o les que estiguin obligades a la seva sol·licitud com a titulars d'establiments en els quals es produeixi algun dels següents fets:

- a) Primera instal·lació
- b) Trasllat de local
- c) Canvi o ampliació d'activitat
- d) Ampliació de local
- e) Qualsevol altra forma d'obertura d'establiments i exercici d'activitats comercials i industrials.

Article 5. Responsables.

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques i les entitats previstes a la Llei general tributària, en els supòsits previstos en aquesta última llei, en l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta corporació i en la resta de normativa aplicable.

Article 6. Base imposable i quotes.

Les tarifes d'aquesta exacció són les contingudes en els apartats i epígrafs següents, i seran d'aplicació als següents supòsits:

6.1 ESTABLIMENTS, LOCALS INDUSTRIALS O ESPAIS A L'AIRE LLIURE SOTMESOS A L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBERTURA L·LICÈNCIA AMBIENTAL O COMUNICACIÓ

CODI		Quota (Euros)
	1. INDÚSTRIES I TALLERS EN GENERAL	
0910 0010	a) fins a 200 m ²	798,35
0910 0011	b) increment, per cada 200 m ² o fracció	547,23
	2. ACTIVITATS EN SÒL NO URBANITZABLE	
0910 0110	a) Granges (per cada 400 m ² o fracció)	547,23
0910 0110	b) Extracció d'àrids, tractament d'àrids, tractament de residus, o similars (per cada 10.000 m ² o fracció)	1.545,59
091001110	c) Centres de jardineria (per cada 10.000 m ² o fracció)	1.545,59
091001110	d) Activitats de comercialització tractament de productes agrícoles (per cada 10.000 m ² o fracció)	1.545,59
	3. COMERÇOS EN GENERAL	

	1 Fins a 400 m²	
0910 0210	a) fins a 100 m ²	768,57
0910 0210	b) increment per cada m ²	7,69
	2 Supermercats, mitjans o grans i altres comerços de més de 400 m²	
0910 0210	a) primers 400 m ²	7.393,63
0910 0210	b) increment, per cada 200 m ² o fracció	547,23
	4. RESTAURACIÓ	
	1 Bar	
0910 0310	a) fins a 200 m ²	1.360,93
0910 0310	b) increment per cada m ²	9,69
	2 Restaurant / Restaurant-bar	
0910 0310	a) fins a 200 m ²	1.580,10
0910 0310	b) increment per cada m ²	9,69
	5. ACTIVITATS RECREATIVES	
	1 Saló esportiu / Saló d'atraccions recreatives infantils	
0910 0410	a) fins a 200 m ²	1.001,54
0910 0410	b) increment per cada m ²	9,12
	2 Saló recreatiu	
0910 0410	a) fins a 200 m ²	1.545,59
0910 0410	b) increment per cada m ²	9,97
	3 Saló de joc	
0910 0410	a) fins a 200 m ²	1.837,99
0910 0410	b) increment per cada m ²	9,97
	6. ESPECTACLES PÚBLICS	
0910 0510	<u>Cinema / Teatre / Sala concert</u> (per cada 400 m ² o fracció)	1.545,59
	7. ACTIVITATS ESPORTIVES	
0910 0610	1 Gimnàs (per cada 550 m ² o fracció)	1.545,59
0910 0620	2 Camp mini-golf (per cada 300 m ² o fracció)	919,07
0910 0630	3 Camp de golf / Zona esportiva o recreativa / Pista de karts (per cada 10.000 m ² o fracció)	4.375,94
0910 0630	4 Pistes de tennis (per pista)	919,07
	8. ALLOTJAMENTS	
	1 Hotel:	
0910 0710	- per estrella	786,19
0910 0710	- per habitació	3,23
	2 Establiments de Turisme Rural:	
09100711	- per establiment	786,19
09100711	- per habitació	3,23
	3 Hostal/Pensió:	
0910 0720	- per estrella	476,70

0910 0720	- per habitació	3,07
	4 Aparthotel:	
0910 0730	- per clau	677,04
0910 0730	- per apartament	3,23
0910 0740	5 <u>Càmping</u> : (per cada 10.000 m ² o fracció)	1.545,59
	6 Habitatges d'ús turístic:	
0910 0750	- per la comunicació conjunta de 1 a 10 habitatges	40€/habitatge amb un màxim de 250€
0910 0750	- per la comunicació conjunta de 11 a 50 habitatges	35€/habitatge amb un màxim de 875€
0910 0750	- per la comunicació conjunta de més de 50 habitatges	30€/habitatge amb un màxim de 1.500€
	9. ACTIVITATS DIVERSES	
	1 Taller artesanía, manualitats, etc.	
0910 0810	a) fins a 70 m ²	562,03
0910 0812	b) increment per m ²	8,03
	2 Oficina bancària	
0910 0810	a) fins a 70 m ²	3.842,95
0910 0813	b) increment per m ²	54,91
	3 Despatx professional / Oficina en General	
0910 0810	a) fins a 200 m ²	1.001,54
0910 0814	b) increment per m ²	9,70
0910 0910	4 Residència per a la gent gran / Atenció sanitària o social (per cada 200 m² o fracció)	547,11
	5 Perruqueria / Saló de bellesa	
0910 0810	a) fins a 200 m ²	1.001,54
0910 0815	b) increment per m ²	9,12
	6 Acadèmia / Centre d'ensenyament	
0910 0810	a) fins a 200 m ²	1.001,54
0910 0816	b) increment per m ²	9,12
	7 Consultori mèdic, dentista i d'altres activitats professionals	
0910 0810	a) fins a 200 m ²	1.001,54
0910 0817	b) increment per m ²	9,12
0910 0810	c) increment per raigs X o aparells amb incidència ambiental	544,05
	8 Bugaderia / Lloguer de material o vehicles / Vídeo-club / Telèfons	
0910 0810	a) fins a 70 m ²	768,57
0910 0818	b) increment per m ²	10,97

	9 Rentat de vehicles :	
0910 0810	a) fins a 300 m ²	1.001,54
0910 0819	b) increment per m ²	9,12
0910 0810	10 Túnel rentat vehicles (per unitat)	768,57
0910 0810	11 Boxes rentat vehicles (per box)	384,26
	12 Servei d'Interent i Locutoris	
0910 0810	a) fins a 70 m ²	689,19
0910 0822	b) increment per m ²	9,83
0910 0820	13 Estació de Servei per cada 400 m ² o fracció)	1.001,54
	14 Altres activitats	
0910 0810	a) fins a 70 m ²	689,19
0910 0821	b) increment per m ²	9,83
	10. ELABORACIÓ / MANIPULACIÓ <u>Obrador / Carnisseria amb obrador / Peixateria amb obrador / Patisserie amb obrador / Fleca amb obrador / Forn de pa / Rostidor / Plats i menjars preparats, etc.</u>	
0910 1110	a) fins a 200 m ²	1.001,54
0910 1110	b) increment per m ²	9,70
	11. ACTIVITATS MUSICALS	
	1 Bar musical	
0910 1210	a) fins a 200 m ²	1.545,59
0910 1210	b) increment per m ²	9,70
	2 Discoteca / Sala de ball / Sala de festes amb espectacle	
0910 1210	a) fins a 200 m ²	1.837,99
0910 1210	b) increment per m ²	26,27
	3 Cafè teatre / Cafè concert	
0910 1210	a) fins a 200 m ²	1.378,50
0910 1210	b) increment per m ²	19,69

6.2 INSTAL·LACIONS DIVERSES SOTMESOS A L·LICÈNCIA MUNICIPAL O COMUNICACIÓ

0910 1310	1 Dipòsit GLP, gas-oil, etc.	1.001,54
0910 1310	2 Aire condicionat, climatització, bomba de calor, etc.	229,81
0910 1310	3 Piscina ús públic / Antena telefonia mòbil i/o estació base	1.545,59
0910 1310	4 Magatzem (per cada 200 m ² o fracció)	547,23
	5 Aparcament privat	
0910 1310	a) fins a 200 m ²	689,19
0910 1310	b) increment per cada 200 m ² o fracció	345,17
0910 1310	6 Altres	689,19

6.3 ACTUACIONS MUSICALS I MÚSICA AMBIENTAL SOTMESES A LLICÈNCIA MUNICIPAL O COMUNICACIÓ		
CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 1410	a) Actuacions musicals	54,53 €/dia
0910 1410	b) Música ambiental	32,26 €/dia
0910 1410	c) Actuacions musicals per a la temporada d'estiu a l'aire lliure, en càmpings, bars, restaurants o similars	633,68 €
0910 1410	d) Actuacions musicals per a la temporada d'estiu a l'aire lliure en recintes d'hotels En aquells casos en què, pel nombre d'habitacions, la taxa resultant sigui inferior a la indicada en el subapartat c) anterior, s'aplicarà la taxa d'aquell subapartat c)	7,26 €/habitació

6.4 CONTROL INICIAL O CONTROL PERIÒDIC DE LES ACTIVITATS		
CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 1510	Per cada 200 m ² o fracció	124,75
0910 1520	Increment per cada visita de comprovació de les instal·lacions	83,18

6.5 ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS AMB INCIDÈNCIA AMBIENTAL		
CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 2020	Per cada 200 m ² de superfície o fracció	126,73

6.6 ACTIVITATS INNÒCUES SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ		
CODI	CONCEPTE	EUROS
0920 2110	COMUNICACIÓ	628,73 per totes les activitats i superfícies
Aquesta taxa és aplicable en els supòsits de noves obertures, trasllats i ampliacions de local, d'instal·lacions de local, d'instal·lacions o de maquinària, d'activitats incloses en aquest règim de comunicació prèvia.		

6.7 CERTIFICATS O INFORMES

CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 2210	Per certificat de compatibilitat urbanística	248,81
0910 2210	Per informe de compatibilitat urbanística	101,04
0910 2210	Per informe de bombers	144,34
0910 2210	Per altres informes	92,79

6.8 MODIFICACIONS NO SUBSTANCIALS

CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 2310	Modificació no substancial	628,73

6.9 INSPECCIONS ALS ESTABLIMENTS O LES ACTIVITATS

CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 2420	Per cada visita d'inspecció desfavorable i/o addicional	83,18
0910 2430	Per cada visita d'inspecció tècnica amb sonometria i en horari diürn i no festiu	150,00
0910 2440	Per cada visita d'inspecció tècnica amb sonometria i en horari nocturn o festiu	300,00

Aquesta taxa es podrà girar al titular de l'activitat en cas de resultar que se superen els límits de NPS establerts a la normativa o a la llicència, o bé al denunciador o peticionari de la sonometria en cas de resultar que no se superen el límits de NPS establerts a la normativa o a la llicència

6.10 TARIFES MÀXIMES A APLICAR ALS EPÍGRAFS DEL 6.1 AL 6.8

CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 2510	Llicència ambiental	20.000,00
0910 2520	Comunicació prèvia o llicència municipal	12.000,00

6.11 GRANS ESTABLIMENTS COMERCIALS TERRITORIALS (singulars i no singulars)

CODI	CONCEPTE	EUROS
0910 2610	Grans establiments comercials territorials (GECT)	30.000,00

Article 7. Normes per a l'aplicació de les tarifes.

Les referències contingudes en les següents normes seran d'aplicació a qualsevol expedient de llicència d'obertura, de llicència ambiental o de comunicació.

1. La superfície de l'establiment o instal·lació, entesa com la suma de totes les seves dependències, terrenys o zones afectes, condicionarà, en alguns casos, l'import de la taxa a aplicar, segons s'especifica en els epígrafs.
2. Quan se sol·liciti llicència per a diverses activitats, la taxa a aplicar serà la suma del 60% de cada taxa individual. Si aquesta suma és inferior al 100% de la taxa individual més elevada, s'aplicarà aquesta taxa.
3. La taxa per a una ampliació d'activitat serà del 60% de la d'obertura, calculada sobre la superfície total de l'establiment.
4. En trasllats de local, i sempre que no canviï l'activitat de la llicència anterior, la taxa a aplicar serà del 80% de la d'obertura que correspondria al nou local, segons la superfície.
5. Els canvis de titularitat o transmissions de llicències dels establiments o instal·lacions no tributaran.
6. En cas d'ampliació de local, si no hi ha modificació o ampliació de l'activitat, s'aplicarà únicament la taxa corresponent a la superfície d'ampliació.
7. En cas de canvi d'activitat, s'aplicarà el 60% de la taxa d'obertura de la nova activitat.
8. En les llicències que siguin conseqüència d'un trasllat forçós de local no s'aplicarà cap taxa, llevat de la que pogués correspondre per expedició de documents i tramitació d'expedients.
9. En cas de dubte sobre la correcta aplicació d'una taxa es comprovaran les dades del Cens de l'impost d'activitats econòmiques, o bé es farà visita de comprovació de l'establiment i l'activitat per part de l'inspector municipal o de la Policia Local.
10. L'exercici d'una activitat es presumeix per l'obertura al públic d'un establiment. L'Ajuntament podrà liquidar d'ofici, previ informe de l'inspector municipal o de la Policia Local, la taxa corresponent quan el titular no hagi sol·licitat llicència municipal, independentment del possible inici d'un expedient sancionador o d'un de clausura de l'establiment.
11. En cas de llicència de reobertura, la taxa a aplicar serà del 80% de la d'obertura que correspondria.
12. En cas de nova llicència d'obertura per modificacions substancials o no substancials, a causa de reforma, remodelació, canvi d'instal·lacions, etc. d'un

establiment amb llicència, el percentatge a aplicar, sobre la taxa d'obertura, serà el següent:

- si es manté l'activitat de la llicència anterior: 50%
- si es canvia d'activitat o es fa una ampliació d'activitat respecte a la llicència anterior: 60%.

13. Si en una petició de llicència concorren diversos factors recollits amb diferents percentatges, no s'aplicarà en cap cas una taxa superior a la d'obertura.

14. Les taxes d'aquesta ordenança s'incrementaran en un 10% per cada reiteració d'informe desfavorable o de requeriment de documentació necessària per a la tramitació de l'expedient (a partir de la 3^a notificació).

15. La taxa per a la revisió de la llicència ambiental serà del 80% de la d'obertura.

16. La tramitació d'un expedient de legalització d'una activitat o instal·lació existent meritarà la taxa d'obertura prevista en aquesta ordenança.

17. Quan el control inicial o periòdic d'una activitat es trobi atribuït a una Entitat acreditada per l'Administració s'aplicaran les tarifes previstes en l'apartat 6.4 reduïdes en un 50 per 100.

Article 8.

D'acord amb l'article 9 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es reconeixerà cap benefici fiscal que no estigui expressament previst en una norma amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

Article 9. Liquidació i ingrés.

1. L'Ajuntament practicarà una liquidació provisional de la taxa en el moment de presentar la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient de llicència d'obertura, llicència ambiental. L'Ajuntament aprovarà la corresponent liquidació definitiva en el moment que s'adopti l'acord de resolució de la llicència sol·licitada.

En relació amb els expedients de comunicació prèvia d'obertura d'activitats de l'Annex III.1 de l'Ordenança municipal reguladora del règim d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions (OMIAI), es liquidarà aquesta taxa un cop es doni d'alta l'activitat en la corresponent base de dades o registre públic. En aquests expedients no es practicarà liquidació provisional.

2. Quan l'inspector tributari detecti un establiment on s'exerceix una activitat no sol·licitada, procedirà a practicar una liquidació provisional, de la qual donarà compte per mitjà de la intervenció municipal.

El fet d' haver-se practicat liquidació no evitarà al titular de l'establiment que se li puguin aplicar les sancions previstes en la Llei general tributària i altres disposicions legals vigents al respecte.

3. Sens perjudici de l'establert en els apartats anteriors, les taxes previstes a l'article 6.6 d'aquesta ordenança referent a les activitats innòcues sotmeses al règim de comunicació prèvia s'exigiran en règim d'autoliquidació. A tal efecte, el subjecte passiu haurà de presentar a l' OAC l'autoliquidació de la taxa juntament amb l'escrit de comunicació prèvia. Un cop presentada l'autoliquidació el seu pagament en període voluntari haurà d'efectuar-se a les entitats col·laboradores en els següents terminis:

- a) Si la presentació de l'autoliquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de presentació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil posterior.
- b) Si la presentació de l'autoliquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de presentació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil posterior.

4. També podran exigir-se en règim d'autoliquidació les taxes previstes per als certificats i informes de l'apartat 6.7. En el moment que la Junta de Govern Local així ho acordi.

En tot cas, serà preceptiu el pagament d'aquesta taxa amb caràcter previ a l'obtenció de l' acceptat previst pel règim de comunicació prèvia. Mentre no s'efectuï aquest pagament restarà paralitzat el termini de tramitació del corresponent expedient.

Article 10.

1. La liquidació i el pagament d'una taxa no pressuposa en cap cas la concessió de la llicència sol·licitada.

2. Si l'expedient és declarat caducat per part de l'Ajuntament, s'aplicaran els següents percentatges:

- a) En el cas que l'establiment hagués estat obert: 60%
- b) En el cas que l'establiment no hagués estat obert: 20%.

3. Els percentatges esmentats en l'apartat anterior s'entenen sobre la taxa total que correspondria aplicar en cas de llicència, i la corresponent a la data de declaració de la caducitat.

Els interessats podran sol·licitar la devolució de la diferència pagada en excés.

Article 11. Infraccions i sancions.

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, la seva normativa de desenvolupament i l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta Corporació.



Disposició final.

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent fins que no s'acordi la seva modificació o derogació.

Diligència: Aquesta Ordenança ha estat aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària del dia 7 d'octubre de 2011, publicat al BOP núm. 237 de data 14 d'octubre de 2011. L'acord d'aprovació definitiva, va ser pel Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària del dia 02 de desembre 2011, publicat en el BOP núm. 287 (fascicle primer) de 15 de desembre de 2011.

Cambrils, 15 de desembre de 2011.

El Secretari,

Josep M. Valls i Andreu